

## Malinska, samostojeća kuća 250 m2, sa 5 apartmana i pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Vero Krk
Ekle:	Vero
Soyad:	Krk
Firma Adı:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
Posta Kodu:	51513
Adres:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
Hakkımızda:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Malinska, samostojeća kuća 250 m2, sa 5 apartmana i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	295 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	461 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	12
Banyolar:	6
Fiyat:	950,000.00 €
Gönderildi:	19.01.2024

## Durum

Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	1985

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Şehir alanı:	Malinska
Poštanski broj:	51511

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Kanalizasyon
Enerji verimliliği:	C



## Park

Otopark sayısı: 5

## Tanım

Ek bilgi:

Malinska, odlična lokacija, 170m do plaže! na prodaju je samostojeća kuća sa uređenom okućnicom smještena na odličnoj lokaciji u blizini mora i plaže. Ukupna stambena kvadratura kuće od 250 m2 raspoređena je na suteren, prizemlje, prvi kat i potkrovlje. U suterenu kuće se nalazi pomoćni prostor u funkciji spremišta i kupaonica. U prizemlju se nalaze dva apartmana, jedan studio apartman s kupaonicom, i apartman s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagovaonom i dnevnim boravkom i dvije kupaonice. Apartmani imaju terasu s otvorenim pogledom na more. Na prvom katu se nalaze apartman koji se prostire na cijeloj etaži, s dvije spavaće sobe, hodnikom, kupaonicom, kuhinjom s dnevnim boravkom i dvije terase. U potkrovlju je još jedna stambena jedinica, također s dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i dvije terase sa otvorenim pogledom na more. Na okućnici od 461 m2 nalaze se četiri parkirna mjesta, grill, uređen vrt i vrtna kućica. Prodaje se namještena, klimatizirana je i spremna za useljenje. Kuća ima centralno grijanje na prvom katu i potkrovlju, i solarne panele za toplu vodu. Nalazi se na odličnoj lokaciji samo 170 metra od plaže, i predstavlja odličnu investiciju za vlastito korištenje ili turistički najam. Šifra objekta: ID-1051  
Energetska klasa: C

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 561075  
Agency ref id: ID-1051