

## Malinska, novogradnja, moderni stan 83m2 s bazenom i jednosobni stan 45 m2 sa okućnicom, prodaja, Malinska-Dubašnica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Vero Krk  
Ekle: Vero  
Soyad: Krk  
Firma Adı: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.vero-krk.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Posta Kodu: 51513  
Adres: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Hakkımızda: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Malinska, novogradnja, moderni stan 83m2 s bazenom i jednosobni stan 45 m2 sa okućnicom, prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	127 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	520,000.00 €
Gönderildi:	19.01.2024

## Orientation

Oryantasyon: Kuzey, Batı

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023
Koşul:	İnşaat halinde

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Şehir alanı:	Malinska
Poštanski broj:	51511

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Kanalizasyon  
Enerji verimliliği: A+



## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi: Malinska, mirna lokacija! 2 moderna stana sa pogledom na more, okućnicom, te bazenom! Novogradnja! Stan se nalazi na prvome katu, stambene površine od 83,13 m2. Sastoji se od dva hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta, natkrivene loggie 6,62 m2, te dva balkona 5 m2. Stanu pripada i manji jednosobni apartman 44,73 m2 u prizemlju zgrade. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i terase 6,38 m2, koja ima pristup do okućnice i bazena. Stanovi su koncipirani kroz dva odvojena ulaza, klimatizirani inverter klimom, opremljeni PVC stolarijom s komarnicima i električnim roletama, te električnim podnim grijanjem. Stanovima pripada 201 m2 okućnice, 2 parkirna mjesta na uređenoj okućnici, te bazen od 24 m2 sa sunčalištem. PDV je uključen u cijenu! Do plaže je cca 900m! Predviđeni završetak radova je 6/2024! Šifra objekta: ID-1288 Energetska klasa: A+

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 561218  
Agency ref id: ID-1288  
İrtibat telefonu: +385 (99) 374-9185