

OPATIJA, KALAC - rustikalna vila na brdu, bazen, pogled na more, Mošćenička Draga, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, KALAC - rustikalna vila na brdu, bazen, pogled na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	143 m ²
Arsa Ölçüsü:	373 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	11.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mošćenička Draga
Şehir alanı:	Kalac
Poštanski broj:	51417

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	OPATIJA, KALAC - rustikalna vila na brdu, bazen, pogled na more Posredujemo
-----------	---

u prodaji unikatne, novosagrađene idlične rustikalne vile na osami kvarnerske rivijere. Vila je smještena van Mošćeničke Drage, najpoznatije plaže pored Opatije, na uzvišenju pružajući nevjerojatan pogled na more i oazu privatnosti. Buduća vila spaja mediteranski šarm s modernim udobnostima, ističajući se svojim karakterističnim kamenim zidovima i drvenim detaljima. Prostire se na prizemlje i kat, a nudi 3 spavaće sobe, od kojih je svaka opremljena i vlastitom kupaonicom. Prostrani dnevni boravak ima izlaz u vlastiti vrt u kojemu se nalaze bazen i sunčalište. U kući se bit i sauna koja daje dodatan dašak raskoši. Buduća kamena vila bit će opremljena podnim grijanjem, pružajući toplinu i udobnost tijekom cijele godine. Kameni zidovi i drveni detalji, poput drvenih greda, dodatno će naglasiti tradicionalni karakter ove nekretnine. Kvaliteta gradnje ističe se korištenjem visokokvalitetnih materijala, uključujući parket prve klase i velike keramičke pločice dimenzija 60cmx120cm. S posebne lokacije na brdu pruža se otvoreni panoramski pogled na more. Spojem modernog s tradicijom, uz bazen i sunčalište, ova je vila ekskluzivna prilika za postati vlasnik jedinstvene nekretnine na Opatijskoj rivijeri. Vila će biti izgrađena do ljeta 2025. godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26978

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 561604

Agency ref id: 26978