

## PRODAJA, ZEMLJIŠTE MJEŠOVITE NAMJENE, 7919 m2, Pula, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PRODAJA, ZEMLJIŠTE MJEŠOVITE NAMJENE, 7919 m2
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	7919 m <sup>2</sup>
Fiyat:	1,584,000.00 €
Gönderildi:	22.01.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Arsenal
Poštanski broj:	52100



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Tanım

Ek bilgi:

PRODAJA, ZEMLJIŠTE MJEŠOVITE NAMJENE, 7919 m2 Prodaje se zemljište na atraktivnoj lokaciji u Puli veličine 7919 m2. Zemljište je na samom ulazu u grad u neposrednoj blizini svih sadržaja. Zemljište se nalazi u građevinskom području- u izgrađenom dijelu. Jednim dijelom je namjena mješovita - M, te jednim dijelom unutar gospodarsko poslovne zone- trgovačko uslužne namjene K1. Maksimalna površina tlocrtne izgradivosti je 1200 m2, te maksimalne visine 15 metara; 50 % izgradivosti. Pogodno za restorane, kantine, hotele, hostele, opću javnu i društvenu namjenu, te za sport. Priključak struje i vode se nalazi na zemljištu. Pristupni put s asfaltirane ceste. Vlasništvo uredno. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Cijena: 1.584.000 Eura + PDV ID KOD AGENCIJE: 4994

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 561985

Agency ref id: 4994