

Istra, Medulin, stan prizemlje 38m2, vrt 110m2, NOVO #prodaja, Medulin, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Medulin, stan prizemlje 38m2, vrt 110m2, NOVO #prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	59.92 m ²
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	158,800.00 €
Gönderildi:	22.01.2024

Orientation

Oryantasyon: Doğu, Batı

Durum

Yeni yapı: evet
Koşul: İnşaat halinde

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Medulin
Şehir alanı: Medulin
Poştanski broj: 52203

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Kanalizasyon
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi: Istra, Medulin prodaje se stan u prizemlju stambene zgrade sa samo tri stana ukupne veličine 52,92m². Stan veličine 38,72m² sastoji se od: ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, spavaće sobe, kupaonice, terase, vrta 110m² i parkirnog mjesta. Stan će biti kompletno opremljen novom keramikom, sanitarijama ,klima uređajem. Udaljenost od mora i plaže za kupanje 500 metara , a od centra Medulina 1km. NOVO Kupac ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Planirano useljnje i završetak radova 10/2024g. #prodaja Šifra objekta: S-707 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 562014
Agency ref id: S-707
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505