

## LUKSUZNA VILA S BAZENOM U SRCU PRIRODE, ZADAR - ZEMUNIK, Zemunik Donji, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Adria Team  |
| Ekle:         | Adria   |
| Soyad:        | Team  |
| Firma Adı:    | Adria Team Real Estate d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Zadarska županija   |
| City:         | Zadar   |
| Posta Kodu:   | 23000   |
| Adres:        | Matije Gubca 40   |
| Mobile:       | 00385992988355  |
| Phone:        | 0038523335880   |
| Hakkımızda:   | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Liste ayrıntıları

## Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | LUKSUZNA VILA S BAZENOM U SRCU PRIRODE, ZADAR - ZEMUNIK |
| Emlak:         | Satılık   |
| Ev tipi:       | bağımsız  |
| Metre Kare:    | 297 m <sup>2</sup>                                      |
| Arsa Ölçüsü:   | 728 m <sup>2</sup>                                      |
| Yatak Odaları: | 5   |
| Banyolar:      | 4   |
| Fiyat:         | 420,000.00 €  |
| Gönderildi:    | 22.01.2024  |

## Durum

|            |                |
|------------|----------------|
| Yeni yapı: | evet           |
| Koşul:     | İnşaat halinde |

## Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Zadarska županija |
| Şehir:               | Zemunik Donji     |
| Şehir alanı:         | Zemunik Donji     |
| Poštanski broj:      | 23222             |

## İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



## Ek Bilgi

|          |  |
|----------|--|
| Altyapı: | Su, Aktif telefon hattı, Klima, Telefon kurulumu, Kanalizasyon, ADSL |
|----------|--|

## Tanım

Ek bilgi:

Prekрасno novoizgrađen kompleks luksuznih vila u blizini Zadra. Luksuzne vile nalaze se u prekrasnom, tihom okruženju (Zadar, 15km), zračne luke (5,5km) i autoceste (1km). U prizemlju, stambeni prostor površine 90m2, uključuje ulaz s hodnikom, dnevni boravak, kupaonicu, sobu i kuhinju s blagovaonicom. Na prvom katu nalaze se 3 sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Iz svake sobe se izlazi na veliku terasu. Jedna soba ima izlaz na terasu s jacuzzijem. Dnevni boravak i spavaće sobe imaju velike panoramske prozore (open-space koncept) koji omogućuju prirodno osvjetljenje prostora. U dvorištu vile se nalazi bazen veličine 40m2. Moderni interijer i vanjština, okružene visokim zidom, nude izvrsnu privatnost. U neposrednoj blizini vile nalazi se trim staza, teniski teren i dječje igralište. Planirani završetak vila travanj 2020. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20419314N

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 562080  
Agency ref id: 20419314N  
İrtibat telefonu: +385 (99) 298-8355