

## VRHUNSKI APARTMAN U PRIZEMLJU S BAZENOM, PRVI RED DO MORA!!! POVLJANA - PAG, Poveljana, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	VRHUNSKI APARTMAN U PRIZEMLJU S BAZENOM, PRVI RED DO MORA!!! POVLJANA - PAG
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	235.34 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	1,500,000.00 €
Gönderildi:	22.01.2024

## Durum

Koşul: Muhafaza

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Povljana
Şehir alanı:	Povljana
Poštanski broj:	23249



## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Kanalizasyon
Enerji verimliliği:	A

## Tanım

Ek bilgi: Na prodaju vrhunski apartman s 3 spavaće sobe s bazenom, prvi red do mora, Povljana - Pag OPIS NEKRETNINE: Vlasnički dio &apos;&apos;D&apos;&apos;; - Dvoetažni apartmanu podrumu i prizemlju zgrade, oznake

&apos;&apos;D&apos;&apos; - koji se sastoji od: hodnika, dnevne sobe, tri spavaće sobe, tri kupaonice, dvije terase, sjenice, kotlovnice, WC-a i dva spremišta - netto korisne površine 221,02 m2 i pripadaka: parkirališno mjesto u dvorištu oznake &apos;&apos;D&apos;&apos; površine 22,00 m2 i vrta u dvorištu oznake &apos;&apos;P3&apos;&apos; površine 189,44 m2 i bazena oznake &apos;&apos;P4&apos;&apos; površine 49,12 m2. Postoji mogućnost i kupnje apartmana u podrumu u sklopu ovog etažnog dijela, po želji kupca. OPIS DODATKA: Vlasnički dio &apos;&apos;B&apos;&apos; - Stan u podrumu zgrade, oznake &apos;&apos;B&apos;&apos; - koji se sastoji od: hodnika, dnevne sobe, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, neto korisne površine 102,71 m2 i pripadka: parkirališno mjesto u dvorištu oznake &apos;&apos;B&apos;&apos; površine 12,00 m2 CIJENA JE ZA PREGOVORE! - Opremljeno i uređeno; - Blizina mora i plaže, prvi red do mora; - Mirna i tiha pozicija; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak. Otok Pag je jedan od najljepših hrvatskih gradova gdje se možete opustiti na plažama s finim zlatnim pijeskom, koji su izvrsni za obitelji s djecom. Na jugoistočnom dijelu otoka Paga nalazi se grad Poveljana, gdje ćete pronaći restorane, kafiće i trgovine, štandove na plaži i trgovinama. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421385N Energetska klasa: A

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 562137  
Agency ref id: 20421385N