

## APARTMANI, NOVOGRADNJA, 100 m OD MORA - NOVALJA, PAG, Novalja, Daire



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Adria Team  |
| Ekle:         | Adria   |
| Soyad:        | Team  |
| Firma Adı:    | Adria Team Real Estate d.o.o.                             |
| Service Type: | Selling and renting                                       |
| Web Sitesi:   | <a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a> |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Zadarska županija   |
| City:         | Zadar   |
| Posta Kodu:   | 23000   |
| Adres:        | Matije Gubca 40   |
| Mobile:       | 00385992988355  |
| Phone:        | 0038523335880   |

Hakkımızda: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Liste ayrıntıları

## Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | APARTMANI, NOVOGRADNJA, 100 m OD MORA - NOVALJA, PAG |
| Emlak:         | Satılık  |
| Metre Kare:    | 69.88 m <sup>2</sup>                                 |
| Yatak Odaları: | 3  |
| Banyolar:      | 2  |
| Fiyat:         | 350,000.00 €   |
| Gönderildi:    | 22.01.2024   |

## Durum

|            |                |
|------------|----------------|
| Yeni yapı: | evet           |
| Koşul:     | İnşaat halinde |

## Konum

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Ülke:                | Croatia                |
| Eyalet / Bölge / İl: | Ličko-senjska županija |
| Şehir:               | Novalja                |
| Şehir alanı:         | Novalja                |
| Poštanski broj:      | 53291                  |



## Ek Bilgi

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Altyapı:            | Klima           |
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |

## Park

|                 |   |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 2 |
|-----------------|---|

## Tanım

|           |   |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Novalji na otoku Pagu. Nekretnina ima prizemlje te 2 kata. Nalazi se samo 100 m od mora, u blizini plaže Babe. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S2 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena i nenatkrivena |
|-----------|---|

terasa, loggia) - 69,88 m2 - 360000 EUR 1. KAT - S3 (3 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena terasa, loggia) - 77,09 m2 - 350000 EUR - u gradnji korišteni vrhunski materijali; - svakom apartmanu pripadaju 2 parkirna mjesta Novalja je turistički centar i središnja luka otoka Paga te županije Ličko-senjske. Prirodne ljepote, među kojima se posebno ističu lijepe i prostrane pješčane plaže u okolici Novalje, ugodna mediteranska klima, bogata kulturno-povijesna baština, raznovrsna kulturno-umjetnička, zabavna i sportsko-rekreativna ponuda, domaća kuhinja te odlična prometna povezanost s kopnom čine Novalju vrlo poželjnom i traženom destinacijom za život i odmor. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-160 Energetska klasa: U izradi

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 562194  
Agency ref id: 22-160