

## KAMENA KUĆA + STUDIO APARTMAN - PRIVLAKA, Privlaka, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Adria Team  |
| Ekle:         | Adria   |
| Soyad:        | Team  |
| Firma Adı:    | Adria Team Real Estate d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Zadarska županija   |
| City:         | Zadar   |
| Posta Kodu:   | 23000   |
| Adres:        | Matije Gubca 40   |
| Mobile:       | 00385992988355  |
| Phone:        | 0038523335880   |
| Hakkımızda:   | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | KAMENA KUĆA + STUDIO APARTMAN - PRIVLAKA |
| Emlak:         | Satılık                                  |
| Ev tipi:       | sırayla                                  |
| Metre Kare:    | 65 m <sup>2</sup>                        |
| Arsa Ölçüsü:   | 160 m <sup>2</sup>                       |
| Yatak Odaları: | 2  |
| Banyolar:      | 3  |
| Fiyat:         | 215,000.00 €                             |
| Gönderildi:    | 22.01.2024                               |

### Durum

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| Koşul:       | Yeni uyarlanmış |
| Oluşturuldu: | 1930            |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Zadarska županija |
| Şehir:               | Privlaka          |
| Şehir alanı:         | Privlaka          |
| Poštanski broj:      | 23233             |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|



### Ek Bilgi

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Altyapı:            | Su, Klima       |
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |

## Park

Otopark sayisi: 1

## Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se kamena KUĆA u Privlaci preuređena ove godine, a uz nju i STUDIO APARTMAN. OPIS NEKRETNINE: - kuhinja; - dnevni boravak; - kupaonica; - spavaća soba s WC-om; - terasa; - privatno parkiralište ispred kuće; - potpuno nov namještaj; - nije korišteno otkad je uređeno STUDIO APARTMAN - spavaća soba, kuhinja i kupaonica. Na prostranom pješčanom poluotoku, u blizini Zadra i kraljevskog Nina smjestilo se ribarsko i turističko mjesto Privlaka. Čisto i bistro more te plitke pješčane uvale čine ju kao stvorenom za obiteljski turizam. Tome pridonosi i blaga mediteranska klima koja ljeta čini toplima, s ugodnim daškom maestrala. Generacijama je vezana uz more, pomorstvo i ribarstvo. Glasoviti su privlački sabunjari, ljudi koji su mukotrpnim vađenjem pijeska iz mora postali nadaleko poznati. Osim sakralnih spomenika, sačuvani su i privlački bunari. Bili su izvor vode i izvor života. Svjedočili su težačkom i ribarskom radu stanovnika. Danas je sačuvano 12 takvih bunara. Najpoznatiji među njima je bunar Sokolar uz koji se veže i legenda o nesretnoj ljubavi. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-212N Energetska klasa: U izradi

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 562214

Agency ref id: 22-212N