

## NOVOUREĐENA VILA U ANTIČKOM STILU S POGLEDOM NA MORE - SVETI VID, MALINSKA, Malinska-Dubašnica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	NOVOUREĐENA VILA U ANTIČKOM STILU S POGLEDOM NA MORE - SVETI VID, MALINSKA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	260 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	830 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Kiler:	evet
Fiyat:	1,330,000.00 €
Gönderildi:	22.01.2024

## Durum

Koşul: Yeni uyarlanmış

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Poštanski broj:	51511

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Kanalizasyon, ADSL
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 3

## Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se kamena novouređena VILA u antičkom stilu s bazenom i pogledom na more u Malinskoj. Nekretnina se sastoji od podruma, prizemlja, 1. kata i potkrovlja. OPIS NEKRETNINE: PODRUM - vinski podrum PRIZEMLJE - natkrivena terasa, veliki dnevni boravak (veliki kameni kamin), kuhinja s blagovaonicom KAT - kupaonica, dvije spavaće sobe, velika natkrivena terasa POTKROVLJE - dvije spavaće sobe (mogućnost napraviti jednu veliku), kupaonica VRT I OKOLIŠ - 2 parkirna mjesta, bazen (8x4,5m) s elektrolizom, ljetna kuhinja, kameni stol s kamenim klupama za 10 osoba, roštilj, automatsko navodnjavanje, autohtona vegetacija - ugrađene su sve nove instalacije; - dizalica topline; - regulacija topline u svakoj sobi; - fan coil sustav; - podno grijanje u kupaonicama; - vrhunska toplinska izolacija cijele kuće; - potpuno opremljena i namještena; - priključak na gradsku kanalizaciju Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-218 Energetska klasa: U izradi

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 562217

Agency ref id: 22-218