

## KUĆA S BAZENOM, MIRNA I TIHA POZICIJA, VRSI - ZADAR, Vrsi, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880

Hakkımızda: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUÇA S BAZENOM, MIRNA I TIHA POZICIJA, VRSI - ZADAR
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	80 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	340 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	390,000.00 €
Gönderildi:	22.01.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Vrsi
Poštanski broj:	23235

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Fosseptik
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında



### Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Na prodaju kuća s bazenom, mirna i tiha pozicija, Vrsi - Zadar, OPIS  
NEKRETNINE: Dvije spavaće sobe, kupatilo, wc i kuhinja s dnevnim boravkom.  
Od mora je udaljeno 800m. Ima gradski vodovod. Izvodi se septička jama ali se  
može spojiti na kanalizaciju za 2 godine. 2 parkirna mjesta. Fasada 10 cm, boja  
fasade po izboru kupca Prozori troslojno staklo, mreže protiv kukaca, boja bijela,  
crna uz nadoplatu. Dvorište uređenje u betonske kocke, mogućnost stavljanja  
kamena uz nadoplatu. Bazen 6×3m plastični, mogućnost grijanja bazena uz  
nadoplatu. Klime inverter 2 komada ( jedna u hodniku, jedna u dnevnom boravku).  
Bojler ariston 80 litara. U sobama utičnice za tv i satelitsku. Roštilj na terasi.  
Prodaje se namještena. Početak gradnje 03. 2022. godine Useljenje nakon ljetnje  
sezone 2024. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno  
nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-027N  
Energetska klasa: U izradi

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 562289

Agency ref id: 22-027N