

KAMENA VILA, PRVI RED DO MORA, NEPOSREDNO UZ PLAŽU - BETINA, MODRAVE, Tisno, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://adriateam.com
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	KAMENA VILA, PRVI RED DO MORA, NEPOSREDNO UZ PLAŽU - BETINA, MODRAVE
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	80 m ²
Arsa Ölçüsü:	1163 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	1,300,000.00 €
Gönderildi:	22.01.2024

Durum

Koşul: Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Tisno
Şehir alanı:	Betina
Poštanski broj:	22244

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Altyapı:	Klima, ADSL
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se VILA u prvom redu do mora u Modravama u Betini. Nalazi se neposredno uz plažu. OPIS NEKRETNINE: - 2 spavaće sobe; - dnevni boravak; - kuhinja; - 2 kupaonice; - terasa; - balkon; - natkriveni prostor za druženje; - roštilj; - klimatizirana Betina je mjesto na sjeveroistočnoj obali otoka Murtera koji je s kopnom povezan pokretnim mostom u Tisnom. Nalazi se 35 km zapadno od Šibenika. Ime Betina potječe od keltske riječi «bet» što znači usta i opisuje izgled prirodno formirane luke Betine koja, poput usta, štiti brodove od naleta vjetra. Ime je simbolično i stoga što su Betinu kroz povijest zvali «ustima šibenskog kraja», zbog plodnog betinskog «Poja», bogatog ponajprije maslinama i smokvama, ali i povrćem koje je hranilo cijeli kraj. Betina je, uz Korčulu, najpoznatije i najstarije sjedište vrsnih kalafata (brodograditelja u drvu). Jedno je od zadnjih utočišta drvene brodogradnje u Europi. Nadaleko je poznat proizvod betinske brodogradnje Betinska gajeta koja datira iz 1740. godine. To je čvrst težački brod s latinskim jedrom kojim su stanovnici plovili do udaljenih posjeda na Kornatima, Modravama, Prosici i Vranskom jezeru. U čast ovog «svetog broda» svake se godine održava Regata za dušu i tilo, natjecanje u drvenim brodovima. Osim što su poznati brodograditelji, Betinjani su bili i poznati školjkari. Mnoge generacije Betinjana othranila je školjka. Školjke su se lovile pomoću brganje (sprave za vađenje školjki iz mora). Osim za prehranu, školjke su služile za dobivanje boje, kojom su se bojala sukna za izradu odjeće. Također su se mrvile i dodavale u građevinski materijal. Danas kada je izlov školjaka zabranjen, a u čast ove tradicije, već se 40 godina održava Dan brganje (prva nedjelja u kolovozu), velika cjelodnevna fešta sa zabavnim programom. Betinske plaže razasute su po cijelom mjestu, a odlikuju se iznimnom bistrinom mora i privlačnošću. Infrastrukturno su prilagođene kupačima. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-162N Energetska klasa: U izradi

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 562348

Agency ref id: 23-162N