

RENOVIRANA KUĆA S POSLOVNIM PROSTOROM (RESTORAN I PEKARA) - NIN, Nin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://adriateam.com
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	RENOVIRANA KUĆA S POSLOVNIM PROSTOROM (RESTORAN I PEKARA) - NIN
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	970.97 m ²
Arsa Ölçüsü:	312 m ²
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	8
Kiler:	evet
Fiyat:	2,000,000.00 €
Gönderildi:	22.01.2024

Durum

Koşul:	Yeni uyarlanmış
Oluşturuldu:	1990

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Nin
Şehir alanı:	Nin
Poštanski broj:	23232

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 15

Tanım

Ek bilgi: Na prodaju preuređena KUĆA s poslovnim prostorom u Ninu. Nekretnina se sastoji od 3 etaže: podruma, prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: PODRUM - garaža, 3 lođe, 3 WC-a, 2 spremišta, 2 garderobe, hodnik, pogon za pekaru (2 prostorije za osoblje, prostorija za pripremu tijesta, prostorija za hlađenje kruha), kupaonica, pečenjara PRIZEMLJE - restoran (2 sale za jelo, prostor za pripremu jela), nenatkriveni balkon, 2 spremišta, 2 WC-a, natkrivena terasa, pekara (prodaja pekarskih proizvoda, prostorija za osoblje) S1 (2 hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonica, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, natkriveni i nenatkriveni balkon) 1. KAT - S2 (kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, kupaonica, spavaća soba, 3 lođe) S3 (kuhinja + dnevni boravak, kupaonica, lođa) S4 (kuhinja + dnevni boravak, kupaonica, lođa) S5 (kuhinja + dnevni boravak, kupaonica, lođa) S6 (kuhinja + dnevni boravak, kupaonica, lođa) S7 (kuhinja + dnevni boravak, kupaonica) - krov se može maknuti i dignuti još jedan kat, postoji mogućnost izvedene instalacije; - armiranobetonska struktura; - cigleni blok; - silikatna fasada; - 90% izmijenjenih vodovodnih cijevi Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-006N Energetska klasa: U izradi

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 562400
Agency ref id: 24-006N