

## Poreč okolica, zemljište sa građevinskom dozvolom u mirnom mjestu!, Poreč, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Poreč okolica, zemljište sa građevinskom dozvolom u mirnom mjestu!
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	560 m <sup>2</sup>
Fiyat:	118,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



#### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

## Tanım

Ek bilgi:

Poreč okolica, zemljište sa građevinskom dozvolom u mirnom mjestu! U mirnom mjestu nedaleko grada Poreča i njegovih plaža prodaje se ovo fantastično građevinsko zemljište sa pravomoćnom građevinskom dozvolom. Njegova ukupna površina iznosi 560 m<sup>2</sup>. Struja i voda dovedeni su do terena tako da budući vlasnici mogu krenuti odmah sa gradnjom ove interesantne prizemnice u oazi mira. Njezina ukupna površina iznosila bi 129.80 m<sup>2</sup> sastojala bi se od dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje po open space konceptu, dvije spavaće sobe sa kupaonama, wc, vešeraj, tehnički prostor i prostrane terase koje pružaju pejzažni pogled na prirodu kojom je zemljište okruženo. Mjesto je veoma tipično istarsko mjesto sa kamenim vilama za odmor. Poreč i plaže nalaze se na samo 20 km udaljenosti od mjesta. Trgovina, pošta, škola, vrtić, jaslice, dječje igralište, ugostiteljski objekti, ljekarna nalazi se u blizini. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Iznos nekretnine je sa uključenim PDV. Obzirom da se nalazi na rubu naselja i sa pravomoćnom građevinskom dozvolom ova je nekretnina idealna investicija za izgradnju prizemnice u oazi mira sa fantastičnim pogledom na prirodu. ID KOD AGENCIJE: 1031-861

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 562531

Agency ref id: 1031-861