

## Idealno za OPG-Kuća 100 m2,dvije gospodarske zgrade,garaža,5700 m2 okućnice, Gospić - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: dejan@real-nekretnine.com  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.:

1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	İdealno za OPG-Kuća 100 m2,dvije gospodarske zgrade,garaža,5700 m2 okućnice
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	100 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	5700 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	70,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1980
Son Güncelleme:	2000

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Gospic - Okolica
Şehir alanı:	Klanac
Poštanski broj:	53000

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: D



## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 4

## Tanım

Ek bilgi:

Kuća idealna za OPG ili vikendicu površine 100 m2 koja se sastoji od kuhinje i konobe u prizemlju te na katu kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaona tavanski prostor za urediti(mogućnost dvije spavaće sobe i kupaona).Kuća ima struju, vodu ,grijanje na drva, septička jama. Prilaz kući sa prometnice koja se po zimi čisti od snijega. Na okućnici od 5700 m2 se nalazi garaža i dvije štale i održavana okućnica sa vočkama u jednoj cjelini. Dio zemljišta je građevinska parcela. Nekretnina vrijedna pažnje na mirnoj i tihoj lokaciji puna zelenila tko želi pobjeći od gradske strke idealno. Izlaz sa autoputa u Perušiću 11 km i 13 km do centra Gospića. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: L-0042

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 562921  
Agency ref id: L-0042