

PRODAJA, DUPLEX KUĆA, ŠTINJAN, 170 m2, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.starling.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Hakkımızda:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	PRODAJA, DUPLEX KUĆA, ŠTINJAN, 170 m ²
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	170 m ²
Arsa Ölçüsü:	100 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	24.01.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Şehir alanı: Štinjan
Poštanski broj: 52100

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Yer izni: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A



Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi: PRODAJA, DUPLEX KUĆA, ŠTINJAN, 170 m2 Prodaje se etaža duplex kuće u naselju Štinjan u blizini Pule. Novoizgrađena kuća je locirana 1,5 km od poznate plaže Hidrobaza, te 4 km od centra grada Pule. Kuća je rasprostranjena na dvije etaže ukupne netto kvadrature 170 m2. Prizemlje se sastoji od ulazne nadstrešnice, hodnika+stubišta, WC-a, praonice, open space dnevnog boravka s kuhinjom i natkrivene terase. Prvi kat sastoji od hodnika+stubišta, nenatkrivenog balkona, dvije spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonu i natkrivenog balkona koji ih povezuje. Ispred kuće se nalaze tri parking mjesta, te sa zadnje strane 100 m2 vrta. Pitanje grijanja i hlađenja je riješeno putem klima uređaja s dvije podne jedinice u prizemlju, te u svakoj spavaćoj sobi po jednoj. Također je po kući postavljeno električno podno grijanje. Kuća je građena kvalitetnim materijalima, zatvorena 5-komornom PVC stolarijom, te komarnicima. Vlasništvo je uredno. Cijena: 450.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5020

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 562999
Agency ref id: 5020
İrtibat telefonu: +385 91 4455 050