

Istra, Pula, Valdebek, stan 52,65m2 drugi kat, dvije spavaće sobe, NOVO!!, #prodaja, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Gizlilik

Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Pula, Valdebek, stan 52,65m2 drugi kat, dvije spavaće sobe, NOVO!!, #prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	52.65 m ²
Kat:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1

Fiyat: 145,000.00 €
Gönderildi: 24.01.2024

Durum

Yeni yapı: evet
Oluşturuldu: 2024
Koşul: İnşaat halinde

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Şehir alanı: Valdebek
Poštanski broj: 52100

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Kanalizasyon
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula, Valdebek, prodaje se stan 52,65m2 na drugome katu male stambene zgrade u izgradnji. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom te terase. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto u prizemlju zgrade. Stan se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, idealno za obiteljski život ili za iznajmljivanje. Mogućnost kupnje natkrivenog / unutarnjeg parkirnog mjesta - 16.500,00€ Kupac ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Planirani završetak 05/25 #prodaja Šifra objekta: S-712 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 563064
Agency ref id: S-712
İrtibat telefonu: +385 (95) 901-1009