

OPATIJA, CENTAR – luksuzan objekt od 155m2 s privatnim bazenom, wellness, concierge, recepcija, garaža, Opatija, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, CENTAR – luksuzan objekt od 155m2 s privatnim bazenom, wellness, concierge, recepcija, garaža
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	155 m ²
Kat:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Teras alanı:	46 m ²
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	20.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A+



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Garaj:	evet
--------	------

Otopark sayisi: 2

Tanım

Ek bilgi:

OPATIJA, CENTAR – luksuzan objekt od 155m2 s privatnim bazenom, wellness, concierge, recepcija, garaža Ekskluzivan stan 1A površine 155m2 nalazi se u novogradnji u u srcu Opatije, udaljen samo 200 metara od poznate glavne ulice i obale. Novogradnja predstavlja jedinstveni projekt s prekrasnim panoramskim pogledom na more. Smješten u mirnoj jednosmjernoj ulici, okružen povijesnim austro-ugarskim vilama, ovaj projekt se sastoji od dvije zgrade s ukupno 23 luksuzne jedinice, uključujući dvije podzemne garaže. Stan 1A se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, te terase u sklopu koje se nalazi privatni bazen površine 19m2. Uz vlasništvo stana dolaze i dva garažna parkirna mjesta, kao i pripadajuće spremište. Stan je kompletno namješten novim, visokokvalitetnim namještajem, spreman za useljenje. Dizajniran je od strane najboljeg lokalnog dizajnera interijera BABALOO design. Stan je opremljen visokokvalitetnim materijalima, uključujući podno grijanje i fan-coil sustav na dizalicu topline SAMSUNG u svim prostorijama. Vanjska stolarija je od ALU materijala SCHUCO, dok su sanitarije odabrane iz ALICE NUR kolekcije, a armature su GESSI VIA TORTONA/VIA MANZON. Ovaj jedinstveni projekt nudi vrhunsku razinu udobnosti i ekskluzivnosti s zajedničkom recepcijom i uslugom conciergera za cijelu zgradu. Uz to, stanarima je na raspolaganju zajednički wellness prostor s bazenom duljine 12 metara, tri vrste sauna te privatna teretana unutar zgrade. Uistinu lijepa i vrijedna nekretnina u samom centru Opatije koja je prava rijetkost na tržištu, time i idealna prilika za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27092

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 563119
Agency ref id: 27092
İrtibat telefonu: +385 91 189 8332