

## CRIKVENICA, BRIBIR, moderna vila s bazenom u izgradnji, Vinodolska Općina, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Agencija Dux nekretnine  |
| E-posta:      | info@dux-nekretnine.hr   |
| Ekle:         | Agencija   |
| Soyad:        | Dux nekretnine   |
| Firma Adı:    | DUX NEKRETNINE d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | Tizianova 8  |
| Mobile:       | 385 91 480 8808  |
| Phone:        | 385 51 518 174   |
| Hakkımızda:   | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch |

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | CRIKVENICA, BRIBIR, moderna vila s bazenom u izgradnji |
| Emlak:         | Satılık  |
| Ev tipi:       | bağımsız   |
| Metre Kare:    | 170 m <sup>2</sup>                                     |
| Arsa Ölçüsü:   | 500 m <sup>2</sup>                                     |
| Kat Sayısı:    | 2  |
| Yatak Odaları: | 4  |
| Banyolar:      | 4  |
| Fiyat:         | 695,000.00 €   |
| Gönderildi:    | 20.11.2024   |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

### Konum

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke:                | Croatia                     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir:               | Vinodolska Općina           |
| Şehir alanı:         | Bribir                      |
| Poštanski broj:      | 51250                       |

### İzinler

|                 |      |
|-----------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
|-----------------|------|



### Park

|                 |   |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 4 |
|-----------------|---|

### Tanım

|           |   |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | CRIKVENICA, BRIBIR, moderna vila s bazenom u izgradnji Bribir je naselje u Hrvatskoj. Nalazi se između Novog Vinodolskog i Crikvenice, u Vinodolskoj općini. Put do Bribira od smjera mora vodi takozvana "Rajska dolina". Bribir je najveće naselje Vinodolske općine smješteno u unutrašnjosti Vinodolske doline, 6 |
|-----------|---|

km od mora. Gradić je ujedno njezino administrativno, kuturno i gospodarsko središte.. Izgrađen na brežuljku iznad vinodolske doline i još je u srednjem vijeku predstavljao središte vinodolskog kraja koje se razvijalo oko utvrde, kaštela kojeg su dali izgraditi Frankopani 1302.godine a srušen u 19. stoljeću i od kojeg je do danas sačuvana samo četverokutna kula s dijelom zidina. Bribir je gradić bogate kuturne tradicije, sakralne i povjesne baštine. Na odličnoj mikrolokaciji prodajemo luksuznu vilu u izgradnji. Sastoji se od prizemlja i kata. Zamišljena je tako da je prizemno dnevni dio, a kat je zamišljen kao spavaći dio. Prizemlje vile se sastoji od ulaznog predprostor, kuhinje s blagavaonom, dnevnog boravaka i kupaonice. Prizemlje je cijelo ostakljeno, tako da se iz svih djelova može izaći na natkrivenu terasu. Unutrašnjim stepenicama se penjemo u spavaći dio, tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom, te dvije terase. Vanjski dio sastoji se od sunčališta i bazena. Sama gradnja planira se do kraja 2024. godine. Kod gradnje koriste se visokokvalitetni materijali, kako za gradnju, tako i za opremanje vile. Od provjereno dobrog investitora. Vrlo interesantna nekretnina vrijedna pažnje. Za sve ostale upite nazovite +385 91 522 65 29 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27088

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 563121  
Agency ref id: 27088  
İrtibat telefonu: +385 91 522 6529