

## Kuća,samostojeća, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home  
Ekle: Croatian  
Soyad: Home  
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria  
d.o.o.

Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>

Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Posta Kodu: 52440

Adres: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kuća,samostojeća
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	90 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1100 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	470,000.00 €
Gönderildi:	25.01.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Yeni uyarlanmış
Oluşturuldu:	2018

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52240



## Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima
----------	-----------

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se kompletno i moderno namještena prizemnica na mirnoj lokaciji nedaleko grada Labina. Izgrađena je 2018. godine, ukupne stambene površine 90 m<sup>2</sup>. Glavni dio kuće predstavlja otvoreni dnevni prostor u kojemu se smjestila moderna i u potpunosti opremljena kuhinja s blagovaonom i dnevni boravak. Ono što stvara poseban ugođaj u ovome prostoru jest prozračnost i pogled koji se pruža kroz staklene stijenke prema ostatku okućnice i bazenu. U privatnome dijelu kuće nalazi se jedna spavaća soba s modernim i komotnim kupatilom. Na prekrasno uređenoj i potpuno ograđenoj okućnici od 1100 m<sup>2</sup> nalazimo grijani hidromasažni bazen od 32 m<sup>2</sup>, wellness zonu sa finskom saunom i jacuzzijem, ljetnu kuhinju sa roštiljem i gazebo vrtnu garnituru sa ležajem. Ispred kuće nalazimo natkriveni parkirni prostor, dok se u podrumu nalazi prostor od 25 m<sup>2</sup> koji je trenutno u funkciji strojarne i spremišta. S obzirom na već uspješan i dobro uhodan posao iznajmljivanja, ova nekretnina pruža idealnu priliku kao investicija u turističke svrhe ili kao mirna oaza za odmor od gradske vreve. Šifra objekta: M760</p>
-----------	--

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 563456  
Agency ref id: M760  
İrtibat telefonu: +385 (99) 527-7482