

ISTRA, MARČANA - Obnovljena kuća s bazenom, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, MARČANA - Obnovljena kuća s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	150 m ²
Arsa Ölçüsü:	664 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	375,000.00 €
Gönderildi:	11.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1900
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	3

Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, MARČANA - Obnovljena kuća s bazenom Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. U mirnom naselju, okružena obiteljskim kućama, na prodaju je adaptirana dvojna kuća. U prizemlju su smještene kuhinja s blagovaonicom i izlazom na terasu, kupaonica i spavaća soba dok je se na katu nalazi prostrani dnevni boravak s izlazom na balkon, ured, kupaonica i spavaća soba. Potkrovlje objekta nije stajaće visine, ali služi kao spavaonica. Grijanje u kući je uz pomoć peći na drva te klima uređaja. Na potpuno ograđenoj okućnici površine 664 m², smjestila se garaža s nadstrešnicom, sunčalište s bazenom površine 28 m², pomoćni objekt predviđen za ljetnu kuhinju, roštilj te spremište. S nekretnine se pruža lijepi pogled</p>
-----------	---

na okolicu, što je uz mirnu lokaciju i blizinu mora, čini idealnom za turističke svrhe ili miran obiteljski život. Ukoliko bi budući vlasnik želio povećati okućnicu, postoji mogućnost kupovine dodatnog građevinskog zemljišta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25064

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 563856
Agency ref id: 25064