

## PRIMOŠTEN- LUKSUZNA VILLA S PREDIVNIM POGLEDOM K2,

### Primošten, Ev



#### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Dogma Nekretnine  |
| Ekle:         | Dogma   |
| Soyad:        | Nekretnine  |
| Firma Adı:    | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Rijeka  |
| Posta Kodu:   | 51000   |
| Adres:        | F.LA GUARDIA 6  |
| Phone:        | +385 51 341 080   |
| Fax:          | +385 51 341 081   |
| Hakkımızda:   | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). |

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | PRIMOŠTEN- LUKSUZNA VILLA S PREDIVNIM POGLEDOM K2 |
| Emlak:         | Satılık   |
| Ev tipi:       | bağımsız  |
| Metre Kare:    | 293 m <sup>2</sup>                                |
| Arsa Ölçüsü:   | 400 m <sup>2</sup>                                |
| Yatak Odaları: | 5   |
| Banyolar:      | 4   |
| Fiyat:         | 1,750,000.00 €                                    |
| Gönderildi:    | 15.04.2024  |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

### Konum

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| Ülke:                | Croatia                   |
| Eyalet / Bölge / İl: | Šibensko-kninska županija |
| Şehir:               | Primošten                 |
| Şehir alanı:         | Primošten                 |
| Poštanski broj:      | 22202                     |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



### Park

|                 |      |
|-----------------|------|
| Garaj:          | evet |
| Otopark sayısı: | 4    |

## Tanım

Ek bilgi:

Luksuzna villa u čarobnom Primoštenu, samo 400m od mora i 1000m od centra mjesta. Villa se nalazi u sklopu modernog kompleksa s 5 villa i luksuzne stambene zgrade s bazenom. Ville su pozicionirane na takav način da sve imaju otvoren pogled na more i Primošten. Villa K2 je sačinjena od podruma, prizemlja i kata ima ukupnu neto površinu od 293.98m<sup>2</sup>. Podrum se sastoji od garaže za 2 automobila, spremišta te pomoćnih i tehničkih prostorija. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, spavaće sobe, kupaonice, gostinjskog wc-a, prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na prostranu vanjsku terasu, bazen od 45m<sup>2</sup> i sunčalište Na katu se nalazi praonica, te 3 spavaće sobe s en suit kupaonicama i izlazima na veliku terase s koje se pruža fantastičan pogled. Okućnica je sačinjena od predivno uređenog vrta oplemenjenog mediteranskim biljem. Navodnjavanje zelenih površina je automatsko. Predviđen je i Property management servis koji uključuje i održavanje bazena Potpuni završetak radova i useljenje do ljeta 2025.godine Ville su građene od najkvalitetnijih materijala, projekt je izradio arhitektonski ured Erak Mikulić arhitekti, a za dizajn interijera i namještaja pobrinula se priznata hrvatska dizajnerica Velinda Mršić. Za popis ekstra luksuzne i potpisane opreme koja bi se ugradila obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA100062077

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 564309  
Agency ref id: DA100062077