

Lijepa prizemnica u okolici Poreča, Istra, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Lijepa prizemnica u okolici Poreča, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	136 m ²
Arsa Ölçüsü:	500 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	515,000.00 €
Gönderildi:	29.01.2024

Durum

Oluşturuldu:	2000
Son Güncelleme:	2019

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi: Predstavljamo vam ovu lijepu prizemnicu kategoriziranu sa 4* u okolici Poreča. Smještena na parceli od 500 m², ova prizemnica površine 136 m² potpuno je renovirana 2019. godine. Posebnost ove nekretnine je sunčana terasa i privatni, grijani bazen s slanom vodom. Cijeli dojam upotpunjen je natkrivenom ljetnom kuhinjom koja se nalazi odmah uz bazen, opremljenom roštiljem. Unutar vile, prostrani dnevni boravak oduševljava velikim staklenim stijenama koje pružaju

obilje prirodnog svjetla i prekrasan pogled na okoliš. Kuhinja s blagovaonicom je opremljena vrhunskim uređajima (Miele), a ukupno tri spavaće sobe i tri luksuzna kupatila pružaju udoban smještaj za cijelu obitelj ili goste. Osim toga, ostava dodaje praktičnost organizaciji prostora. Kvaliteta nekretnine očituje se i u visokokvalitetnim materijalima i opremi poput Grohe i Villeroy Boch. Dodatne pogodnosti uključuju automatsko navodnjavanje okućnice, klima uređaje u svim sobama i dnevnom boravku, centralno grijanje na naftu, podno grijanje te video nadzor, pružajući visok standard sigurnosti i udobnosti. Kuća se prodaje potpuno opremljena i sa uhodanim poslom najma. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1583

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 564459
Agency ref id: 1583