

## KASTAV, CENTAR- građevinsko zemljište 856m2 s pogledom na more za stambenu zgradu – stanove/apartmane/ obiteljsku kuću / villu / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom, Kastav, Arazi



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Agencija Dux nekretnine   |
| E-posta:      | info@dux-nekretnine.hr  |
| Ekle:         | Agencija  |
| Soyad:        | Dux nekretnine  |
| Firma Adı:    | DUX NEKRETNINE d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Rijeka  |
| Posta Kodu:   | 51000   |
| Adres:        | Tizianova 8   |
| Mobile:       | 385 91 480 8808   |
| Phone:        | 385 51 518 174  |
| Hakkımızda:   | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the |

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|             |   |
|-------------|---|
| Başlık:     | KASTAV, CENTAR- građevinsko zemljište 856m2 s pogledom na more za stambenu zgradu – stanove/apartmane/ obiteljsku kuću / villu / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom |
| Emlak:      | Satılık   |
| Arazi tipi: | Şantiye   |
| Metre Kare: | 856 m <sup>2</sup>  |
| Fiyat:      | 310,000.00 €  |
| Gönderildi: | 11.07.2024  |

### Konum

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke:                | Croatia                     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir:               | Kastav                      |
| Şehir alanı:         | Kastav                      |
| Poštanski broj:      | 51215                       |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

### Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | <p>KASTAV, CENTAR- građevinsko zemljište 856m2 s pogledom na more za stambenu zgradu – stanove/apartmane/ obiteljsku kuću / villu / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom</p> <p>Građevinsko zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Moguće je izgraditi samostojeću kuću ili kuću sa 3 stambene jedinice (podrum + prizemlje + 2 kata)</p> <p>Buduće izgrađena nekretnina na ovoj parceli bi imala panoramski otvoreni pogled na more, cijeli Kvarnerski zaljev i otoke čak iz prizemlja! Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada – stanova, ali i za one koji bi htjeli izgraditi obiteljsku kuću u tihom, mirnom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih</p> |
|-----------|--|

osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimalatelj/ zakupoprimalac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimaletju/ zakupoprimalacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimalca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 26551

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 564815  
Agency ref id: 26551