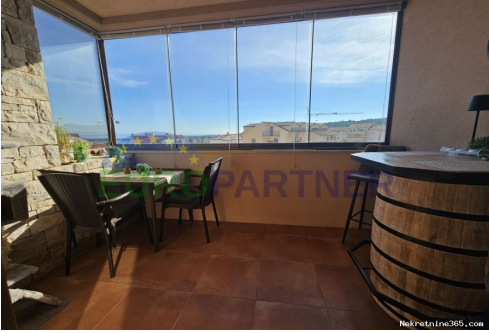


## Luksuzan stan, Ližnjan, 118m2, pogled na more, Ližnjan, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Europartner
Ekle:	Agencija
Soyad:	Europartner
Firma Adı:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	office@europartner.hr
Web Sitesi:	<a href="https://www.europartner.hr">https://www.europartner.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Hakkımızda:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Luksuzan stan, Ližnjan, 118m2, pogled na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	118 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	389,000.00 €
Gönderildi:	31.01.2024

### Durum

Koşul:	Muhafaza
--------	----------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Ližnjan

Poštanski broj: 52204



## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Kanalizasyon  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Nudimo na prodaju luksuzan stan u Ližnjanu sa panoramskim pogledom na more, udaljen svega 800 m od obale. Stambena površina stana iznosi 118,70 m<sup>2</sup>. Dnevni boravak je prostran i predstavlja udoban prostor za kvalitetno opuštanje i druženje. Kuhinja s blagovaonom je moderno opremljena. Dvije spavaće sobe su udobno opremljene te pružaju privatnost i udobnost svim članovima obitelji. Balkon i lođa: Prostran balkon sa tušem i kaminom s pogledom na more pruža savršen prostor za uživanje na otvorenom, dok lođa dodatno obogaćuje privatni prostor stana, također i ona s pogledom na more. Garaža i parkirno mjesto: Osigurana garaža omogućuju praktično parkiranje vozila. Stan nudi sve potrebno za udoban život, a blizina svih sadržaja dodatno obogaćuje životni stil uz istarsku obalu. Šifra objekta: E-192 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 565384  
Agency ref id: E-192  
İrtibat telefonu: +385 (98) 939-9652