

Istra, Lobarika, samostojeća kuća 130m2, 1000m2 okućnice, mogućnost bazena! #prodaja, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrтка koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Lobarika, samostojeća kuća 130m2, 1000m2 okućnice, mogućnost bazena! #prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	130 m ²
Arsa Ölçüsü:	1000 m ²
Yatak Odaları:	3

Banyolar: 1
Fiyat: 369,000.00 €
Gönderildi: 31.01.2024

Durum

Koşul: Muhafaza
Oluşturuldu: 2005

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Marčana
Şehir alanı: Lobarika
Poştanski broj: 52206

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Gaz, Fosseptik, ADSL
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi: Istra, Lobarika, samostojeća kuća ukupne kvadrature 130m2 koja se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, kupatila, wc-a, ostave, smočnice, vešeraja, garaže sa dodatnom ostavom i direktnim ulazom u kuću te prostrane natkrivene terase. Na kompletnoj kući je nova PVC stolarija. Centralno grijanje na plin. Osiguran parking za tri automobila. Na preostaloj okućnici od 1000m2 mogućnost gradnje bazena. Uporabna dozvola, mogućnost kredita, vlasništvo 1/1 bez dodatnih tereta. #prodaja Šifra objekta: K-239 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 565535

Agency ref id: K-239
İrtibat telefonu: +385 (99) 436-1600