

## PRODAJA, VILA S BAZENOM, FILIPANA, 150 m2, Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželicia 75/1
Phone:	01 779 23 10
Hakkımızda:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PRODAJA, VILA S BAZENOM, FILIPANA, 150 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	150 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	398 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	520,000.00 €
Gönderildi:	01.02.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2013
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija

Şehir: Marčana  
Şehir alanı: Filipana  
Poštanski broj: 52206



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: **PRODAJA, VILA S BAZENOM, FILIPANA, 150 m2** Prodaje se vila s bazenom koja se nalazi na mirnoj lokaciji udaljenoj 12 km od Pule i 8 km od Vodnjana ukupne stambene površine 150 m2. Vila je sagrađena 2010. godine i sastoji se od:  
- PRIZEMLJA: prostrani dnevni boravak s kaminom i izlazom na natkrivenu terasu i bazen, kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba i kupaonica. - KAT: tri spavaće sobe i kupaonica. Vila je kategorizirana za najam i ostvaruje odlične prihode od najma. Vila se prodaje namještena i spremna za rad. Vlasništvo: 1/1  
Cijena: 520.000 eura ID KOD AGENCIJE: 2580

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 565729  
Agency ref id: 2580