

## Blizina Kaptol centra, 36m2, prizemlje, Zagreb, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Marijana Maloča  
Ekle: Marijana  
Soyad: Maloča  
Firma Adı: La Mar nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>  
Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Ulica Nikole Teslina 14/1  
Mobile: +385 91 313 1306  
Phone: +385 91 313 1306  
Hakkımızda: La Mar agencija za

posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina

arhitektonske usluge interijera i eksterijera  
legalizacija nekretnine  
procjena nekretnine od strane zakonski ovlaštenog procjenitelja  
izrada certifikata energetske učinkovitosti  
Dugogodišnje iskustvo na području rada sa nekretninama opravdano je zadovoljstvom, povjerenjem i preporukama mnogobrojnih klijenata.  
Nekretnina koja je ponuđena tržištu od naše agencije za nekretnine je sigurna, od tehničkih preduvjeta i svih potrebnih dozvola do utvrđenog vlasništva i moguće opterećenosti od strane banaka ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim uredom u Zagrebu i Rijeci posebno specijalizirani za imovinsko-pravne odnose, konzultacije i pravno praćenje, predstavlja temelj svake uspješne realizacije pravnog posla.

Aktivno pratimo situaciju na tržištu, promatramo, analiziramo i vodimo evidencije o promjenama jer smatramo da donošenje pravilnih odluka u vezi raspolaganja nekretninom zahtjeva stručnost, razboritost i povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je pružanje profesionalne usluge i kvalitete sa individualnim pristupom svakom klijentu.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Blizina Kaptol centra, 36m2, prizemlje
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	36 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	1
Banyolar:	1
Fiyat:	600.00 €
Gönderildi:	02.02.2024

## Orientation

Oryantasyon:	Kuzey
--------------	-------

## Durum

Oluşturuldu:	1969
Koşul:	Muhafaza

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	Adria La Mar agencija posreduje pri najmu jednosobnog stana na odličnoj lokaciji u centru grada, blizina Kaptol centra. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade izgrađene 1969.g. Ukupno u zgradi ima ukupno 4. kata. IZNOS NAJMA: 600 EUR + REŽIJE Stan je raspoloživ odmah, a iznajmljuje se na period do 30.06.2024.g. Ukupna kvadratura stana iznosi 36 m <sup>2</sup> , a sastoji se od: ulaznog dijela, dnevnog boravka koji je ujedno i spavaća soba, kuhinje, kupaonice bez wc-a i posebno wc. Prosječni iznos režija iznosi 80 EUR. Kućni ljubimci ne dolaze u obzir. Pri ulasku u stan Najmoprimac plaća iznos jedne mjesečne najamnine + polog u istom iznosu + agencijska provizija u visini 1/2 iznosa mjesečne
-----------	---

najamnine + PDV. Za više informacija, razgled nekretnine, kontaktirajte na +385 91 611 3014,. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-794 Energetska klasa: C

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 565934  
Agency ref id: iro-794  
İrtibat telefonu: +385 (91) 611-3014