

Pobri obiteljska kuća, Opatija - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Joda Nekretnine
Ekle:	Joda
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.joda-nekretnine.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Posta Kodu:	51260
Adres:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
Hakkımızda:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Pobri obiteljska kuća
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	369 m ²
Arsa Ölçüsü:	683 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	810,000.00 €
Gönderildi:	02.02.2024

Durum

Oluşturuldu:	1936
Son Güncelleme:	2015

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Pobri
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:

Prodajemo kuću u Pobrima, okolica Opatije. Samostojeća kuća smještena na odličnoj lokaciji s otvorenim pogledom na Kvarner. Kuća ukupne površine 369 m2 smještena na parceli od 878 m2, proteže se na tri etaže (suteran, prizemlje i kat), sastoji se od: ▪ Suteran ukupne površine 66 m2; vinska konoba sa kuhinjom i blagovaonom, spremište, toalet, kotlovnica, natkriveni roštilj i dvije terase. ▪ Prizemlje ukupne površine 145 m2; dnevni boravak, spavaća soba s walk in ormarom i kupaonom, radna soba, hodnik, stubište, druga soba sa kupaonom, ostava i dvije terase. ▪ Kat ukupne površine 125 m2; tri spavaće sobe, kupaonica sa saunom i walk in ormarom, hodnik, dvije terase od kojih je jedna natkrivena, a druga kompletno zatvorena stolarijom. Iz hodnika se pristupa uređenom potkrovlju koje se koristi kao spremište. Gornji kat je mostićem povezan sa prostranom stražnjom okućnicom. Kaskadni vrtovi koji imaju sustav navodnjavanja i provedenu struju za rasvjetu, te kućicu za alat. Podno grijanje sa vrhunskom keramikom u djelu kuće a u dnevnim sobama i spavaćim sobama parketi i centralno grijanje na struju ili lož ulje. Klima uređaji. Garaža za 2 automobila. Suteran kuće je izgrađen 1936. godine, dok su prizemlje i kat nadograđeni 2015. godine. ID KOD AGENCIJE: 5496

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 565960

Agency ref id: 5496