

## Centar Opatije, uredan stan s tri balkona i parkingom, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Vektor nekretnine
Ekle:	Vektor
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Vektor nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Vatroslava Lisinskog 4
Phone:	+385 51 563 800
Hakkımızda:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Veverec  
103/2015

Reg No.:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Centar Opatije, uredan stan s tri balkona i parkingom  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 120 m<sup>2</sup>  
Kat: 2  
Kat Sayısı: 2  
Yatak Odaları: 3  
Fiyat: 570,000.00 €  
Gönderildi: 25.06.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1900  
Son Güncelleme: 2008

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Opatija  
Şehir alanı: Opatija  
Poštanski broj: 51410

### Tanım

Ek bilgi: Opatija na ponudu donosimo veliki 3-soban stan površine 120m2 koji se može koristiti i kao dvije odvojene stambene jedinice. Prvi stan nudi prostrano predsoblje, kuhinju s blagavaonicom, dnevni boravak s izlazom na balkon, kupaonicu te dodatnu sobu s balkonom. Drugi stan ima zasebno predsoblje koje vodi do kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, dnevnog boravka s balkonom te još jedne sobe. Na podovima su očuvani parketi, grijanje je putem radijatora i podnog grijanja na električnu energiju u dijelovim stana gdje su keramičke pločice na podu. Stan je renoviran 2004. godine, no potrebno je osvježanje, poput lakiranja parketa, bojanja zidova te lakiranje vanjske drvene stolarije, ali ostalo je u vrlo dobrom stanju. Parking je dostupan na platou uz zgradu, a uz dogovor ovom stanu pripada jedno parkirno mjesto. Fasada i stubište su u solidnom stanju. Rok za useljenje je kratak, moguće je vrlo brzo se useliti, namještaj je uključen u cijenu. Jedinostveni osjećaj u stanu pružaju velike svijetle sobe s visokim stiliziranim

stropovima (cca 4m) i jedinstvenim pogledom s ove pozicije. Stan je iznimno povoljno smješten, s trgovinom, školom, vrtićem, poštom i plažom u neposrednoj blizini. Ovaj stan je prava rijetkot na ponudi, stan u samom centru Opatije s prekrasnim pogledom i osiguranim parkingom. ID KOD AGENCIJE: 9593

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 566095  
Agency ref id: 9593