

## Kuća za odmor na idiličnoj lokaciji, Lupoglav, okolica, Istra, Lupoglav, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	<a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>
Web Sitesi:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kuća za odmor na idiličnoj lokaciji, Lupoglav, okolica, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	155 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	190 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	390,000.00 €
Gönderildi:	03.02.2024

## Durum

Son Güncelleme:	2021
-----------------	------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Lupoglav
Şehir alanı:	Lupoglav
Poštanski broj:	52426

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

## Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Na prodaju je ova lijepa renovirana kamena kuća za odmor, na zaista idličnoj lokaciji okružena prirodom u mirnom naselju u sastavu Općine Lupoglav. Kuća se nalazi u Parku prirode Učka, a zbog blizine autoputa vrlo je dobra povezanost s Opatijskom rivijerom (25-30 km), kao i sa prekrasnom središnjom Istrom. Unutrašnjost kuće u potpunosti je prilagođena suvremenom načinu života a zrači ambijentom ispunjenim toplinom drva i svježinom kamena uz kombinaciju namještaja modernog i rustikalnog stila. Stambena površina podijeljena je na</p>
-----------	--

prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom i izlazom na prostranu natkrivenu terasu koja sadrži ljetnu kuhinju s otvorenim kaminom, dnevni boravak i kupaonica dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Okućnica je ambijentalno i hortikulturno uređena a potpuni sklad pruža bazen sa sunčalištem. Kuća se prodaje kompletno opremljena i sa uhodanim poslom najma. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1592

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 566275

Agency ref id: 1592