

## Povile - Novogradnja, stan na 1. katu s parkingom, Novi Vinodolski, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Relax Nekretnine  
Ekle: Relax  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: relax.nekretnine@gmail.com  
Web Sitesi: <https://www.relax-nekretnine.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Posta Kodu: 51260

Adres: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Hakkımızda: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the

register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Liste ayrıntıları****Genel**

Başlık:	Povile - Novogradnja, stan na 1. katu s parkingom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	53 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	207,000.00 €
Gönderildi:	05.02.2024

**Durum**

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

**Konum**

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Novi Vinodolski
Şehir alanı:	Povile
Poštanski broj:	51250

**İzinler**

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

Povile - Novogradnja, stan na 1. katu s parkingom U mirnom naselju Povile, u novogradnji sa planiranim završetkom gradnje u svibnju 2024, prodajemo stan na 1. katu. Stan je površine 53,73 m<sup>2</sup>, u tlocrtu označen oznakom S3. Sastoji se od hodnika, kupaone, dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom te balkona. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Investitor predviđa primopredaju stanova pojedinačnim kupcima već od kraja svibnja 2024. godine. Stan će imati TV priključak i portafon te svoj priključak struje i vode sa svojim mjernim uređajem. Klimatizacijski sustav biti će ugrađen u stan i sastojati se od vanjske jedinice i tri unutarnje, i to jedna za dnevni boravak i obje spavaće sobe s odvojenim pogonom. Zidovi u stanu biti će bijeli. Ostatak stana će biti nenamješten ali sa svim priključcima spremnim za nesmetan priključak opreme. Kupaonica će biti opremljena tušem, WC školjkom s ispiračem, bojlerom za toplu vodu, umivaonikom i priključkom za perilicu rublja. Podovi u dnevnom boravku, kuhinji, objema spavaćim sobama i hodniku bit će izrađeni od vinila, dok će kupaonica biti od keramike, a keramika će biti postavljena i na balkonu. Zgrada će biti izgrađena kao klasična gradnja, troetažna s ravnim krovom. Fasada će biti bijele boje a ograde staklene. Okućnica zgrade biti će oplemenjena zelenom površinom, a na rubu parcele izgrađen potporni zid sa zaštitnom ogradom. Za više informacija, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 811

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 566384

Agency ref id: 811