

## Kuća PRODAJA, s pomoćnim zgradama i velika okoćnica, Vrbovec, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Estera nekretnine  
Ekle: Estera  
Soyad: nekretnine  
Firma Adı: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Web Sitesi: <https://www.estera-nekretnine.com>

Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000

Adres: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Hakkımızda: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka

provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuça PRODAJA, s pomoćnim zgradama i velika okoćnica
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	395 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2650 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	79,500.00 €
Gönderildi:	05.02.2024

### Durum

Koşul: Yenileme ihtiyacı

### Konum

Ülke: Croatia

Eyalet / Bölge / İl: Zagrebačka županija  
Şehir: Vrbovec  
Şehir alanı: Brčevac  
Poštanski broj: 10340

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet  
Muayene belgesi: evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Kanalizasyon, Gaz, Elektrik  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: **PRODAJE** se obiteljska kuća s dodatnim gospodarskim zgradama poljoprivredne namjene. Kuća se nalazi na velikoj parceli od 3.137 m2 koja se sastoji od četiri katastarske čestice. Ukupna tlocrtna površina svi građevina na parceli je 494 m2 bruto , od čega na samostojeću građevinu stambene namjene otpada 229 m2 bruto a na zgrade poljoprivredne namjene 265 m2 bruto. Kao što se iz priloženih podataka vidi riječ je o prostranoj kuću s dosta stambenog prostora i o velikim legaliziranim i upisanim prostorima poljoprivredne namjene. Lokacija nekretnine je u Brčevcu, prigradskom naselju Vrbovca s vrlo dobrom prometnom povezanosti (blizina centra i bilizina izlaska na brzu cestu (autoput) Bjelovar- Zagreb). Kuća ima svu potrebnu infrastrukturu i priključke koji se nalaze na tom području. Nekretnina je legalizirana Rješenjem o izvedenom stanju. Za sve dodatne informacije kao i dogovor oko razledavanja nekretnine molimo nazvati na: +385914444655 Gordan

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 566683  
Agency ref id: 940