

Valbandon - Fažana novogradnja , 1.kat 66.49 m2, Fažana, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.estateistra.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprincipima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Valbandon - Fažana novogradnja , 1.kat 66.49 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	66.49 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	199,470.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
Koşul:	İnşaat halinde

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Poštanski broj:	52212

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet



Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Elektrik, Telefon kurulumu
----------	--

Isıtma

Isıtma tipi:	Klima
--------------	-------

Tanım

Ek bilgi:	Valbandon, prodaje se stan na 1.katu - novogradnja Stan je u izgradnji, a predviđeno useljenje početkom 2025.-te ili ranije. Stan se vodi pod oznakom "STAN C", površine 66,49 m2 na 1.katu stambene zgrade u izgradnji. Sastoji se od kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, kupaone, ostave i lođe. Grijanje je na inverter klimu, biti će postavljene kvalitetne keramičke pločice, laminat, na terasama protuklizne keramičke pločice. Stolarija je PVC sa električnim podizačima te protuprovalnim ulaznim vratima. Svakom stanu pripada
-----------	--

1 parkirno mjesto ispred zgrade. Projektom je predviđen enegetski razred A.
Blizina mora, plaža, restorana, škola,... Zanimljiva lokacija za obiteljski život ili
ako se netko želi baviti turizmom. Javite nam se!

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 566888
Agency ref id: 335
İrtibat telefonu: +385 91 497 63 28