

Vrhunska kuća u novogradnji, bazen, pogled na more - Medulin, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.estateistra.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprincipima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Vrhunska kuća u novogradnji, bazen, pogled na more - Medulin
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	254 m ²
Arsa Ölçüsü:	271 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	5
Fiyat:	645,000.00 €
Gönderildi:	15.07.2024

Durum

Oluşturuldu: 2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı: Kanalizasyon, Elektrik



Isıtma

Isıtma tipi: Elektrikli Isıtma (kendi), Klima

Tanım

Ek bilgi: Prodaje se nova kuća u Medulinu sa bazenom i pogledom na more. Kuća je smještena na brežuljku sa čije se krovne terase pruža predivan pogled na

Medulinski zaljev i otočice koje se nalaze u neposrednoj blizini, te je u završnoj je fazi izgradnje. Fasada sa termoizolacijom je montirana, okućnica popločana i u završnoj fazi uređenja, ALU-PVC stolarija sa komarnicima je na daljinsko upravljanje, kao i glavna kapija - ulazni portun. Bazen sa kompletnim postrojenjem je završnoj fazi uređenja, a u cijeloj kući je sprovedena prva faza infrastrukture, vode, struje, i sustav grijanja. Budući vlasnici mogu urediti završni interijer kuće po svojim željama i potrebama. Turističko mjesto Medulin gdje se uvijek traži krevet više, udaljeno je svega 10 km od Pule, a svaka nekretnina ovdje može se jako dobro iznajmljivati. Na vama je dali ćete je sami koristiti ili zaraditi kroz turističko iznajmljivanje. A mi smo tu da Vam damo sve potrebne informacije, javite nam se...

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 566902
Agency ref id: 321
İrtibat telefonu: +385 91 927 1445