

Stoja, poslovni prostor prodajno skladišne namjene, Pula, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ad: | Estate Istra |
| Ekle: | Estate |
| Soyad: | Istra |
| Firma Adı: | Estate Istra - Pirun j.d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.estateistra.com |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Pula |
| Posta Kodu: | 52100 |
| Adres: | Šijanska, 1/D |
| Mobile: | 00385914976328 |
| Phone: | 00385912219218 |
| Hakkımızda: | ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma. |

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|----------------------------------------------------|
| Başlık: | Stoja, poslovni prostor prodajno skladišne namjene |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 87.24 m ² |
| Yatak Odaları: | 3 |
| Fiyat: | 153,000.00 € |
| Gönderildi: | 15.07.2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Pula |
| Çeyrek: | Stoja |
| Poštanski broj: | 52100 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

Ek Bilgi

| | |
|------------------|---------------------------------|
| Altyapı: | Gaz, Elektrik, Telefon kurulumu |
| Araç ile Erişim: | Araba, Kamyon |



Isıtma

| | |
|--------------|---------------------------|
| Isıtma tipi: | Isıtma (kendi) gaz, Klima |
|--------------|---------------------------|

Park

| | |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 1 |
|-----------------|---|

Tanım

| | |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ek bilgi: | Prodaje se poslovni prostor koji se nalazi u pulskom kvartu Stoja, a nalazi se u prizemlju stambene zgrade, koja se nalazi u neposrednoj blizini škole, vrtića, trgovina, a i plaža se nalazi na svega 5 minuta udaljenosti od prostora. Na površini od 87,24m ² nekad je bila trgovina na malo prehrambenog karaktera, a sastojala se od većeg prodajnog prostora, te tri pomoćne prostorije koje su služile kao skladište a jedna je bila u funkciji kancelarije. U prostoru se nalazi i sanitarni čvor, tj. toalet. Prostor se grije/hladi na struju - klima, a unutar prostorije su postavljene i cijevi za grijanje na gradski plin. Od 2012. godine prostor je u najmu i služi kao |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

skladište, a postoji i mogućnost prenamjene u stambeni prostor.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 566974
Agency ref id: 228
İrtibat telefonu: +385 91 927 1445