

Nova Veruda - Pula, kuća sa poslovnim prostorom, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.estateistra.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprincipima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Nova Veruda - Pula, kuća sa poslovnim prostorom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	463 m ²
Arsa Ölçüsü:	306 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	15
Banyolar:	3
Fiyat:	816,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

Durum

Koşul:	Yaşanabilir
Oluşturuldu:	1980
Son Güncelleme:	2010

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Çeyrek:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Gaz, Elektrik, Telefon kurulumu
----------	--



Isıtma

Isıtma tipi:	Isıtma (kendi) gaz, Isıtma (kendi) kalorifer yakıtı, Klima
--------------	--

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se samostojeća kuća u kvartu Nova Veruda, Pula - sa poslovnim prostorom i stanovima. Mogućnost prenamjene djelatnosti i prilika za posao! Pula,
-----------	---

Nova Veruda, na prodaju samostojeća kuća stambeno poslovne namjene 300 m2 . U prizemlju se nalazi starački dom, koji se proteže kroz prizemlje i prvi kat te je kao takav prostor u potpunosti uređen potrebama doma. Uz kuhinju, dnevni boravak tu je i kupatilo s toaletima i tušem te spavaće sobe sa dva i tri kreveta (prizemlje). Na prvom katu su spavaće sobe, kupaona, wc, predsoblje i prostrana terasa. Na drugom katu je stan površine cca 100 m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, ostave koja vodi na tavan, hodnika, kupaonice, toaleta te velikog balkona s pogledom na more i Marinu Veruda. U prizemlju i na prvom katu grijanje je na lož ulje, dok je na drugom katu centralno na plin. U dvorištu postoji parking od šest mjesta. Postoji mogućnost prenamjene objekta u hostel, apartmane ili neku drugu djelatnost.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 566980
Agency ref id: 209
İrtibat telefonu: +385 91 927 1445