

Prodaje se prostrana obiteljska kuća u Puli, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.estateistra.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Prodaje se prostrana obiteljska kuća u Puli
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	407 m ²
Arsa Ölçüsü:	154 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	422,300.00 €
Gönderildi:	15.07.2024

Durum

Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	1993
Son Güncelleme:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Çeyrek:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Gaz, Elektrik, Telefon kurulumu
Enerji verimliliği:	C



Isıtma

Isıtma tipi:	Isıtma (kendi) gaz, Merkezi ısıtma (kendi) güneş pilleri, Elektrikli Isıtma (kendi), Klima
--------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se uređena obiteljska kuća od 407 m ² , sa dva stana. Dvorište, vrt, parking, mirno susjedstvo, blizina centra – odlično za život u Puli! Obiteljska kuća
-----------	---

dvokatnica sa dva stana iste kvadrature, dvorištem, ograđenim parkingom uz kuću, vanjskom verandom i malim vrtom, nalazi se u mirnom djelu kvarta Kaštanjer. Svaki stan kvadrature 86m2 istog je rasporeda a sastoji se od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupatila. Jedina je razlika što gornji stan ima prekrasnu veliku natkrivenu terasu a donji nema, mada je uz taj stan velika natkrivena veranda koja na jednom djelu ima ostakljeni svod po cijeloj dužini . Kuća ima i tavan, prostire se cijelom površinom kuće a i dva podruma površine 40m2 i 10m2. Uz samu kuću je ograđeni nenatkriveni parking za dva auta, te neograđeni parking također za dva auta. A u samom dvorištu također ima prostora za parkiranje vozila.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 566986
Agency ref id: 197
İrtibat telefonu: +385 91 927 1445