

Prodaje se kuća dijelom završena, a dijelom u roh bau na Verudi, Pula, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.estateistra.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Prodaje se kuća dijelom završena, a dijelom u roh bau na Verudi, Pula
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	350 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	485,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Çeyrek:	Veruda
Poštanski broj:	52100

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Gaz, Elektrik, Telefon kurulumu
----------	---

Isıtma

Isıtma tipi:	Isıtma (kendi) gaz, Klima
--------------	---------------------------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Kuća u Puli na odličnoj lokaciji, u blizini plaža i marine. Sastoji se od dvije zgrade od kojih je jedna u roh bau. Prilika za novo uređenje! Veruda Porat, na prodaju kuća površine 350 m² koja se sastoji od dvije zgrade, parkinga, vrta i popločane terase. Jedna zgrada je dovršena i moguće je u njoj živjeti (ili iznajmljivati) te se sastoji od prizemlja koji može biti apartman, garaža ili poslovni prostor. Prizemlje ima 3 prostorije i toalet. Jedna prostorija je u roh bau. Na katu se nalazi hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, balkon, toalet te izlaz u vrt (terasu). Na drugom katu nalazi se hodnik, tri spavaće sobe od kojih jedna ima balkon te velika kupaonica. Vanjska terasa na koju se izlazi sa stražnje strane</p>
-----------	--

zgrade je popločana te ima stol za ručavanje i zidani grill te stoji kao među prostor između dvije zgrade. Druga zgrada je u potpunosti u roh bau stanju, a sastoji se od dva apartmana. Ima sve potrebne instalacije te je potrebno dovršiti gradnju. Sa stražnje strane nalazi se izlaz u vrt koji ima svoj izlaz na pješačku stazu (gornja strana zgrade/stražnja). Osiguran je parking za tri automobila. Objekat se nalazi u neposrednoj blizini plaža.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 567006
Agency ref id: 97
İrtibat telefonu: +385 91 927 1445