

## PRODAJA, KUĆA, BANJOLE, 300 M2, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Hakkımızda:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PRODAJA, KUĆA, BANJOLE, 300 M2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	konut ve ticari
Metre Kare:	300 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	330 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	6
Fiyat:	420,000.00 €
Gönderildi:	06.02.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1992
Son Güncelleme:	2006

### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Medulin  
Şehir alanı: Banjole  
Poštanski broj: 52203

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi: **PRODAJA, KUĆA, BANJOLE, 300 M2** Prodaje se kuća u nizu u mjestu Banjole, svega 450 m od mora i plaža, te 200 m od centra Banjola. Sastoji se od tri stambene jedinice, podruma i velikog poslovnog prostora. Stan u prizemlju se sastoji od ulaznog hodnika i verande, velikog prostora unutar kojeg su kuhinja i blagovaona. Iz tog se prostora ide u prostranu spavaću sobu s jedne strane, te druge dvije spavaće sobe i kupaonu s druge strane. Blagovaona ima izlaz na veliku zatvorenu zimsku terasu i otvorenu terasu s prekrasnim pogledom na more. S te se terase odlazi stepenicama u dio vrta i dva velika podrumaska prostora (tehnička soba, praona, te poslovni prostor). Na katu nalaze se dva stana. Oba imaju prekrasne balkone za panoramskim pogledom na more. Kuća se prodaje s namještajem. Grijanje je regulirano centralnim sistemom na plin, dok stanovi na katu imaju i klimu. Stolarija je uglavnom drvena. Cijena 420.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5090

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 567239  
Agency ref id: 5090