

## Imanje sa dvije kamene kuće, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | M&M Legal  |
| Ekle:         | M&M  |
| Soyad:        | Legal  |
| Firma Adı:    | M&M LEGAL  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ek E-posta:   | martina@mmlegal.hr   |
| Web Sitesi:   | https://mmlegal.hr   |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Istarska županija  |
| City:         | Labin  |
| City area:    | Labin  |
| Posta Kodu:   | 52220  |
| Adres:        | Rudarska ulica 1   |
| Mobile:       | +38598575313   |
| Phone:        | +385915301334  |
| Hakkımızda:   | MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.<br>The activity includes:<br>- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)<br>- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)<br>- mediation in real estate transactions - buying and selling |
| Reg No.:      | 106/2021   |

## Liste ayrıntıları

## Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | Imanje sa dvije kamene kuće, Svetvinčenat, Istra |
| Emlak:         | Satılık  |
| Ev tipi:       | bağımsız   |
| Metre Kare:    | 200 m <sup>2</sup>                               |
| Arsa Ölçüsü:   | 737 m <sup>2</sup>                               |
| Yatak Odaları: | 1  |
| Fiyat:         | 363,000.00 €                                     |
| Gönderildi:    | 06.02.2024                                       |

## Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Svetvinčenat      |
| Şehir alanı:         | Svetvinčenat      |
| Poštanski broj:      | 52342             |

## İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|



## Ek Bilgi

|                     |   |
|---------------------|---|
| Enerji verimliliği: | G |
|---------------------|---|

## Park

|                 |   |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 3 |
|-----------------|---|

## Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | Na 2 km od Svetvinčenta smjestile su se ove dvije kamene kuće koje čekaju svojeg novog vlasnika. Lokacijski su smještene u mirnom naselju okružene zelenilom i predivnom prirodom. Jedna kuća prostire se na oko 80m <sup>2</sup> tlocrtne površine na dvije etaže te je promijenjen krov, dok je manja kuća tlocrtne površine od oko 40m <sup>2</sup> . Obje kuće zahtijevaju kompletnu renovaciju te novom vlasniku daju mogućnost da ih preobraze u prave kamene ljepotice koje mogu biti unosna investicija za daljnji najam. Okućnica ukupne površine 737m <sup>2</sup> većim dijelom ograđena je suhozidom. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1600 |
|-----------|--|

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 567306  
Agency ref id: 1600  
İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313