

## Poreč okolica, samostojeća kuća sa prostranom okućnicom!, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Poreč okolica, samostojeća kuća sa prostranom okućnicom!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	906 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	699,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč

Poštanski broj: 52440



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Poreč okolica, samostojeća kuća sa prostranom okućnicom! U predgrađu grada Poreča na samo 15 km udaljenosti od gradske vreve i plaža smjestila se ova interesantna samostojeća kuća sa bazenom i prostranom okućnicom. Njezina ukupna površina iznosi 200 m<sup>2</sup> te se sastoji od suterena, prizemlja i prvog kata. U suterenu je predviđen prostor za wc sa tušem, saunu i fitnes. Prizemlje kuće se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje po open space konceptu, jedan wc sa tuš kabinom, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalazi predsoblje predviđeno kao manja biblioteka ili ured te jedna master soba sa vlastitom kupaonom, zasebnim prostorom za garderobu i komotnom terasom. Kroz cijelu kuću postavljene su staklene stijene i prozori zbog većeg dotoka svjetlosti. Iz dnevnog boravka i kuhinje izlazi se na natkrivenu terasu gdje se nalazi sunčalište sa bazenom i prostorom za barbeque i sjedećom garniturom. Grijanje kuće planirano je putem kvalitetnih klima uređaja. Kuća se prodaje namještena. Trgovine, ugostiteljski objekti, pošta, mirne šetnjice u prirodi, igralište za djecu se nalazi u blizini mjesta. Zbog svoje lokacije i prostranog zemljišta što je to velika prednost nekretnine ovo je idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-879

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 567441

Agency ref id: 1031-879