

Stan u strogom centru Pule, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.estateistra.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Stan u strogom centru Pule
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	70 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	208,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

Orientation

Oryantasyon:	Kuzey, Güney
--------------	--------------

Durum

Oluşturuldu:	1900
Son Güncelleme:	2003
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Çeyrek:	Centar
Poštanski broj:	52100

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Elektrik, Telefon kurulumu
----------	--



Isıtma

Isıtma tipi:	Klima
--------------	-------

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se stan u strogom centru Pule od 70 m2. Nekretnina se nalazi na drugom katu od sveukupno tri kata, te se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, ostave i kupatila. Godina izgradnje zgrade je 1900. Renovacije krovišta napravljene prije 15 godina. Novopostavljena pvc stolarija u boji s troslojnim staklom. Brojilo struje i vode su odvojeni za svaki stan. Grijanje putem klima uređaja. Dimnjak postoji te se može staviti u funkciju. Visina stropa u prostorijama je 3.8 m. Nekretnina se prodaje bez namještaja. Uz nekretninu su uključene dvije zajedničke prostorije na katu koje su na raspolaganju za ukupno tri stana, te zajedničko dvorištem. Autobusna stanica je udaljena 5 minuta laganog hoda. Do gradske tržnice treba oko 10 minuta pješke. Ova nekretnina se nalazi u samom centru grada, stoga je idealna za rentanje tijekom turističke sezone, te isto tako je idealna za obiteljski život. Javite nam se!

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 568075
Agency ref id: 371
İrtibat telefonu: +385 91 497 63 28