

OPATIJA, BLIZU MORA – veći stan u novijoj gradnji s bazenom i vrtom, panoramski pogled na more, Opatija, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, BLIZU MORA – veći stan u novijoj gradnji s bazenom i vrtom, panoramski pogled na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	140 m ²
Kat:	3
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	400 m ²
Balkon Alan:	4 m ²
Teras alanı:	12 m ²
Fiyat:	645,000.00 €
Gönderildi:	12.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	2005
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1

Tanım

Ek bilgi:

OPATIJA, BLIZU MORA – veći stan u novijoj gradnji s bazenom i vrtom, panoramski pogled na more U mirnoj, slijepoj ulici, samo 100 metara od mora, na zemljištu površine 1200m² smjestila se lijepa stambena zgrada. U prodaji je stan na trećem katu ove zgrade, stan koji nudi ne samo spektakularan pogled i blizinu mora, već i niz praktičnih pogodnosti koje čine život ugodnijim. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, elegantne blagovaonice povezane s modernom kuhinjom, tri udobne spavaće sobe, dvije luksuzne kupaonice te dodatnog spremišta. Uz stambenu površinu od 108m², stan obuhvaća i dodatne prostore koji dodatno obogaćuju životni prostor: balkon idealan za uživanje u jutarnjoj kavi, loggiu, terasu, koja pruža izvanredan pogled na more i okolinu, te spremište za odlaganje osobnih stvari. U vlasništvo stana dolazi i jedno parkirno mjesto u garaži. Posebna atrakcija ovog stana je njegov prekrasni vrt koji pruža osjećaj privatnosti i mira. Velika okućnica s vanjskom kuhinjom savršena je za opuštajuće večeri na otvorenom, dok dva pomoćna objekta pružaju dodatni prostor za odlaganje alata ili uređenje prema vlastitim potrebama. Nezaobilazni dodatak je i bazen, koji osigurava osvježenje u toplim ljetnim danima. Stan je smješten u neposrednoj blizini plaže, omogućujući lagan pristup moru u samo dvije minute šetnje nizbrdo. Vožnja do centra Opatije traje svega 4 minute, što pruža jednostavan pristup raznim restoranima, trgovinama i ostalim sadržajima. Stan je savršena kombinacija udobnosti, modernosti i praktičnosti, što ga čini idealnim domom na Opatijskoj rivijeri. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
27582

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 568086

Agency ref id: 27582