

## ISTRA, VIŽINADA - Prostrano građevinsko zemljište idealno za investiciju. Vižinada, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA,VIŽINADA - Prostrano građevinsko zemljište idealno za investiciju
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	8289 m <sup>2</sup>
Fiyat:	879,000.00 €
Gönderildi:	21.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vižinada
Şehir alanı:	Vižinada
Poštanski broj:	52447



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Vižinada je naselje smješteno u unutrašnjosti zapadne Istre, a o njezinim ljepotama najbolje svjedoči činjenica kako je nerijetko poslužila kao kulisa poznatim svjetskim filmovima. Primjerice, tu su snimljene scene jednog od najboljih hollywoodskih ratnih filmova 70-ih koji nosi naslov Zlato za odvažne, nezaboravni Clint Eastwood. Ulice Vižinade željno očekuju svakog putnika nudeći povijest i zanimljivosti kakvima se malo koji gradić može pohvaliti. Najljepši pogledi u Istri pružaju se upravo iz Vižinade. Zemljište se nalazi na početku mjesta te je okruženo prirodom i novo sagrađenim kućama. Ukupna površina zemljišta iznosi 8289 m<sup>2</sup> od kojih je 6506 m<sup>2</sup> građevinsko a 1783 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta. Parcele su novoformirane te su pravilnog pravokutnog oblika. Sva zemljišta imaju ucrtani pristupni put te svu infrastrukturu do terena. Svaka parcela ima dio poljoprivrednog zemljišta što je odlično za vrt ili dodatni sadržaj. Južno od parcela nalazi se prostrano poljoprivredno zemljište od cca 31.000m<sup>2</sup> te postoji mogućnost kupnje istog uz nadoplatu. Ovo je odlična investicija za izgradnju kuća za odmor uz dodatne sadržaje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 22169</p>
-----------	--

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	568127
-----------------------	--------

Agency ref id: 22169  
İrtibat telefonu: +385 92 106 5592