

## Brodarica - ZGRADA \"B\" Stan S1 u prizemlju, PRVI RED DO MORA!!!, Šibenik - Okolica, Daire



### Satıcı Bilgisi

|             |   |
|-------------|---|
| Ad:         | Naš dom nekretnine  |
| Ekle:       | Naš dom   |
| Soyad:      | nekretnine  |
| Firma Adı:  | Naš dom d.o.o.  |
| Web Sitesi: | <a href="https://nasdom-vodice.com">https://nasdom-vodice.com</a>                                 |
| Ülke:       | Croatia   |
| Region:     | Šibensko-kninska županija   |
| City:       | Vodice  |
| City area:  | Vodice  |
| Posta Kodu: | 22211   |
| Adres:      | Zatonska 2A   |
| Mobile:     | +385 91 443 8701, + 385 91<br>443 8712  |
| Phone:      | +385 22 443 870   |
| Hakkımızda: | Welcome to “Naš dom” Vodice<br>Your guide to real estate in<br>Vodice and the surrounding<br>area |

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatonska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | Brodarica - ZGRADA \"B\" Stan S1 u prizemlju, PRVI RED DO MORA!!! |
| Emlak:         | Satılık   |
| Metre Kare:    | 107 m <sup>2</sup>  |
| Kat Sayısı:    | 2   |
| Yatak Odaları: | 3   |
| Banyolar:      | 1   |
| Fiyat:         | 451,625.00 €  |
| Gönderildi:    | 09.02.2024  |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

### Konum

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| Ülke:                | Croatia                   |
| Eyalet / Bölge / İl: | Šibensko-kninska županija |
| Şehir:               | Šibenik - Okolica         |
| Şehir alanı:         | Brodarica                 |
| Poštanski broj:      | 22000                     |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Šibenik, Brodarica -\*NOVOGRADNJA\* prodaju se stanovi na super lokaciji - PRVI RED DO MORA!! Zgrada modernog izgleda ima ukupno 5 stambenih jedinica i gradi se prema posljednjim standardima gradnje. Stanovi će biti opremljeni klima uređajima u svim sobama, podno grijanje u kupaonici, električni podizači roleta, komarnici, video-portafon. Useljenje predviđeno za ljeto 2024. Kupci su oslobođeni plaćanja poreza na promet nekretnina. ZGRADA "B" PRIZEMLJE: Stan S1 (označen plavom bojom u tlocrtu) ima 107,53m2 neto korisne površine sa uračunatim koeficijentima, te se sastoji od: hodnik, ostava, WC, hodnik, kuhinja i blagovaona, hodnik, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, te vrt površine 234,53m2 (46,90m2 po koeficijentu) Stanu pripada i parkirno mjesto od 15m2 (3,75m2 po koeficijentu) Cijena stana iznosi: 451.625,00€ sa PDV-om Stan S1 je zadnji slobodan stan u objektu! OSTALI STANOVI U ZGRADI: APARTMAN A1, STAN S2, STAN S3, STAN 4 SU PRODANI ID KOD AGENCIJE: 1699

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 568275

Agency ref id: 1699