

VODICE, novo, luksuzna dvojna kuća, bazen, pogled na more, garaža, Vodice, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Fidius Broker
E-posta:	info@fidiusbroker.hr
Ekle:	Fidius
Soyad:	Broker
Firma Adı:	Fidius Broker 2
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://fidiusbroker.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Šibensko-kninska županija
City:	Vodice
City area:	Vodice
Posta Kodu:	22211
Adres:	Ćirila i Metoda 1a
Mobile:	+385 91 513 5719
Phone:	+385 91 337 5522
Hakkımızda:	If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	VODICE, novo, luksuzna dvojna kuća, bazen, pogled na more, garaža
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil

Metre Kare:	179 m ²
Arsa Ölçüsü:	136 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	495,000.00 €
Gönderildi:	18.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	2

Tanım

Ek bilgi:	<p>VODICE - Luksuzna dvojna kuća s bazenom s kojeg se pruža predivan pogled na more! Kuća u novogradnji je dvojni objekt pozicioniran u mirnom dijelu Vodica. Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine je dvoetažni raspored koji pruža veću privatnost i više prostora za život. Kuća ima prekrasnu terasu, idealnu za opuštanje i uživanje, te pogled na more i okolicu. Dodatna prednost je bazen, veliko privatno dvorište i garaža u podrumu. Udaljenost do gradske plaže je 600 m, do centra 1500 m. Planirani rok završetka gradnje : 01/2025. Objekt se gradi prema posljednjim graditeljskim standardima i opremi: stiropor fasada 10 cm, PVC stolarija, aluminijska klizna stijena na terasi sa trostrukim staklom i low e-premazom radi bolje toplinske izolacije, električne rolete s komarnicima na svim otvorima, kvalitetne podne obloge, moderna visokokvalitetna sanitarna oprema, "walk in" tuševi sa staklenom pregradom, podno grijanje u kupaonicama i dnevnom dijelu, električni radijatori u kupaonicama, split inverter klima sustav u dnevnom boravku</p>
-----------	--

i spavaćim sobama, priprema instalacije za telefon, Internet, satTV i video nadzor, konzolno stubište od metalne konstrukcije s oblogom od drveta, staklena ograda na balkonu. Kuća S2 ukupne korisne površine od 179,70 m2 + dvorište površine 136 m2. Sastoji se od tri etaže: podrum + prizemlje + 1. kat. U podrumu se nalazi natkriveni prolaz i garaža. Prizemlje se sastoji od natkrivenog ulaznog prostora, hodnika, stubišta, kupaonice, praonice, spremišta, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na terasu površine 32 m2 i bazen sa sunčalištem površine 18 m2. Unutarnje stubište vodi na 1. kat gdje su smještene tri spavaće sobe i dvije kupaonice (jedna soba s izlazom na lođu). Dvorište će biti ograđeno i uređeno zelenom površinom. Kući pripadaju dva parking mjesta. Cijena iznosi 495.000 € Za sve ostale informacije kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-154-D

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 568331
Agency ref id: H-154-D