

Zadar/Borik, kuća sa 3 stana samo 500m do mora, Zadar, Ev

Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Zadar/Borik, kuća sa 3 stana samo 500m do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	562 m ²
Arsa Ölçüsü:	851 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	3
Fiyat:	660,000.00 €
Gönderildi:	12.02.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar
Şehir alanı:	Borik
Poštanski broj:	23000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	5

Tanım

Ek bilgi:

Zadar/Borik, na vrlo dobroj lokaciji, samo 500 m od mora i centra, prodajemo ovu veliku kuću sa 3 stana i podrumom na parceli od 851 m². Samostojeća kuća ima ukupnu stambenu površinu od 435 m² netto. Tu su i brojne terase raspoređene oko cijele kuće. Kuća ima puni podrum i podijeljena je na prizemlje i kat. U suterenu se nalazi 6 soba koje su još npr. može se proširiti na saunu i fitness. Tu je i WC. U prizemlju se nalaze 2 apartmana, svaki sa dnevnim boravkom/kuhinjom, blagovaonicom, spavaćom sobom i kupaonicom. Svaki apartman ima terase i lođe. Na prvom katu se nalazi veliki stan sa 4 spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, kupaonicom, wc-om i ukupno 6 balkona/terase/lođe. Krovšte objekta je obnovljeno i uređeno kao ravni krov tako da je moguće napraviti veliku krovnu terasu. Kuća sa velikom okućnicom udaljena je samo 500 m od mora i centra. Prodajna cijena : 660.000 € plus agencijska provizija od 3,75% (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći ovdje : <https://mydalmacia.de/> Nije ono što tražite ? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine ! Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce ! Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme ! Pomoć u administrativnim poslovima ! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku ! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2300-K4277

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 568785
Agency ref id: 2300-K4277