

## ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Projekt za izgradnju 4 vile s bazenom, Karolja, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Projekt za izgradnju 4 vile s bazenom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	4175 m <sup>2</sup>
Fiyat:	520,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Karolja
Şehir alanı:	Karolja
Poštanski broj:	52423

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Projekt za izgradnju 4 vile s bazenom Ovaj projekt nalazi se nedaleko Motovuna u Istri, a sastoji se od građevinskog zemljišta ukupne površine 4.175,00 m<sup>2</sup> sa glavnim projektima za izgradnju 4 vile s bazenom te ishodovanim građevinskim dozvolama. Projekt 1: Vila s bazenom ukupne netto površine 335,00 m<sup>2</sup> sastoji se od 3 spavaće sobe sa kupaonicom i garderobom, saune, predprostorom saune, hodnika i stubišta, natkrivene terase, dnevnog prostora, vinoteke s pogledom na bazen, dnevnog wc-a, praonice, strojarnice, stubišta te parkirnih mjesta. Projekt 2 (Isto kao i Projekt 1): Vila s bazenom ukupne netto površine 335,00 m<sup>2</sup> sastoji se od 3 spavaće sobe sa kupaonicom i garderobom, saune, predprostorom saune, hodnika i stubišta, natkrivene terase, dnevnog prostora, vinoteke s pogledom na bazen, dnevnog wc-a, praonice, strojarnice, stubišta te parkirnih mjesta. Projekt 3: Vila s bazenom ukupne netto površine 277,00 m<sup>2</sup> sastoji se od 3 spavaće sobe garderobom, kupaonicom i wc-om, fitness prostorije, dnevnog prostora, predprostor fitnessa, garderobe, dnevnog wc-a, nenatkrivene terase, natkrivene terase, praonice, strojarnice, stubišta te parkirnih mjesta. Projekt 4 (Isto kao i projekt 3): Vila s bazenom</p>
-----------	---

ukupne netto površine 277,00 m2 sastoji se od 3 spavaće sobe garderobom, kupaonicom i wc-om, fitness prostorije, dnevnog prostora, predprostor fitnessa, garderobe, dnevnog wc-a, nenatkrivene terase, natkrivene terase, praonice, strojarnice, stubišta te parkirnih mjesta. Za sve projekte ishodovana ja građevinska dozvola. Uz teren prolazi asfaltirana cesta koja vodi do mjesta Motovunski Novaki te je uz teren sva potrebna infrastruktura (struja, voda, kanalizacija, telefon). Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27624

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 568834  
Agency ref id: 27624  
İrtibat telefonu: +385 95 576 8337