

SUŠAČKA DRAGA-ODLIČNA INVESTICIJA SA DOZVOLOM ZA PRENAMJENU U DVIJE STAMBENE JEDINICE, Rijeka, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	SUŞAČKA DRAGA-ODLIČNA INVESTICIJA SA DOZVOLOM ZA PRENAMJENU U DVIJE STAMBENE JEDINICE
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	298 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4
Fiyat:	300,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Draga
Poštanski broj:	51000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 7

Tanım

Ek bilgi:

SUŠAČKA DRAGA-prizemlje i potkrovlje samostojeće kuće sa okućnicom za parking više vozila od 298 m2 i građevinskom dozvolom za rekonstrukciju u dvije stambene jedinice! U naravi se mogu napraviti dva stana u prizemlju i dva stana u potkrovlju od od po 63 m2 sa po dvije spavaće sobe, kupaonicom, hodnikom i dnevnim dijelom sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom. Zbog blizine Kampusa, KBC-Sušak, industrijske zone na Kukuljanovu, stanice javnog prijevoza i drugih sadržaja idealna je kao investicija za najam. Prostor zahtijeva ulaganje u vanjski i pogotovo unutarnji dio prostora u visini od cca 150 tis. € kako bi se dobio željeni prostor za iznajmljivanje. Ne propustite pogledati ovu nekretninu jer je rijetka sa ovom cjenom na tržištu, a ima sve uvjete za veliku mogućnost vraćanja uloženog u relativno normalnom periodu. Cijena nije fiksna! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11060

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 569304

Agency ref id: 11060